

Une maison en paille pourquoi pas ?

BENJAMIN CALVEZ,
samedi 9 mars 2016

A l'heure de construire, de plus en plus de personnes font le choix de matériaux alternatifs, moins énergivores et plus respectueux de l'environnement. Rencontre avec un constructeur tarnais ardent défenseur... de la botte de paille.



A l'heure de construire, de plus en plus de personnes font le choix de matériaux alternatifs, moins énergivores et plus respectueux de l'environnement. Rencontre avec un constructeur tarnais ardent défenseur... de la botte de paille.

Maison en bois, aux murs de paille ou pas... Une chose est certaine : pour franchir le pas, il faut d'abord se sortir de la tête l'histoire des «Trois petits cochons» et son hymne à la brique éternelle... «Au début, les gens sont un peu méfiants mais ils sont vite convaincus par les performances des matériaux et le prix de revient, pas plus cher que dans le conventionnel», affirme Cédric Klein. Située à Poudis dans le Tarn, son entreprise s'est spécialisée dans l'éco-construction il y a deux ans.

Parmi ses réalisations, on trouve des maisons à double ossature bois remplissage paille élégantes pour un budget moyen de 1 350 € / m². Les bottes de paille y sont protégées par une couche de mortier à base de chaux d'une épaisseur de 5 cm.

«Pour moi c'est le meilleur rapport qualité-prix : les murs sont certes plus épais (environ 40 cm) mais ils ont de meilleures performances en termes d'isolation et d'acoustique.

En été, la chaleur va mettre quinze heures à passer le mur.» Chaque projet est original, basé sur des critères simples : que la maison soit lumineuse et bioclimatique, avec des apports d'énergie solaire. Sa conception va aussi bien dépendre du voisinage, du terrain, que de l'exposition au soleil et aux vents...

Ensuite, c'est tout un réseau local qui se met en marche - menuisier, électricien, plombier, artisans - pour monter la maison «de la fondation jusqu'au toit».

Plus de main d'œuvre mais des matériaux moins chers

Le tout sous la houlette d'un bureau d'études, EcoZimut, basé à Toulouse et spécialisé dans la conception de bâtiments économes et respectueux de l'environnement. «Le besoin en main d'œuvre est important mais il est amorti par le coût peu élevé des matériaux qui sont issus d'une filière locale : le bois vient de la Montagne Noire et la paille est sélectionnée dans les champs voisins du lieu de construction, à un prix négocié directement auprès du paysan.» La durée de construction est de six mois et chaque réalisation bénéficie de la garantie décennale.

«La France compte déjà quelques milliers de maisons de ce type... Même si l'on en est qu'au début, il y a des retours. Et ils sont très positifs», conclut l'éco-constructeur tarnais, confiant en l'avenir.