

Michel Post

ESBG 2015

EUROPEAN STRAWBALE GATHERING MONTARGIS | PARIS

Dutch Urban Straw Building

project IEWAN (Lent - The Netherlands)



Lifelong
Learning
Programme



Michel Post

Architect / ORIO architecten

Director of the Dutch Straw Bale organisation

Member of VIBA, SVE, Green Habitat, Ecollectief en Harmonicale Ellips

In architecture focused on:

Organic architecture, bio-based & ecological building en self supporting systems

Private & Collective housing

strobouw



A SMALL INTRODUCTION...



Lifelong
Learning
Programme

Hart for Nature

It has to feel correctly !



strobouw



BIO GEOMETRISCHE ARCHITECTUUR



Lifelong
Learning
Programme













**VAST
BOUW**



**VAST
BOUW**

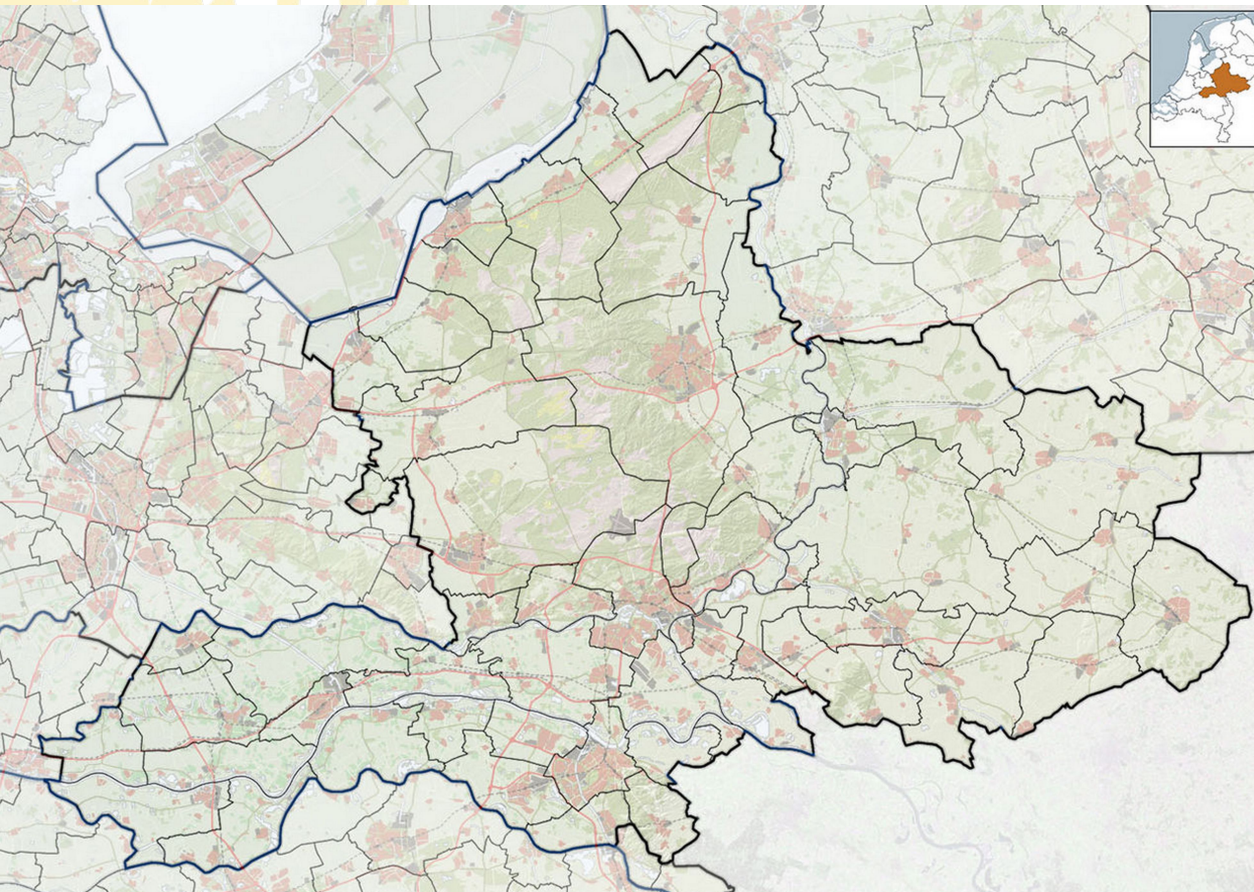


STARTING POINT

- Ecological living together in sustainable living group:
 - durable / ecological
 - common / social
 - open / educational
- Solar energy
- Ecological building materials
- Waste water treatment
- Ecological architecture

Dutch Urban Straw Building

Project IEWAN (Lent – the Netherlands)



LOCATION

- Nijmegen (Lent) in the Netherlands
- Plant je Vlag (translation: Plant your Flag)
- 2200 m² with a 40% possibility of building
- Height limitations 11 and 14 meters
- Entrance to the terrain from the south







Construction Team

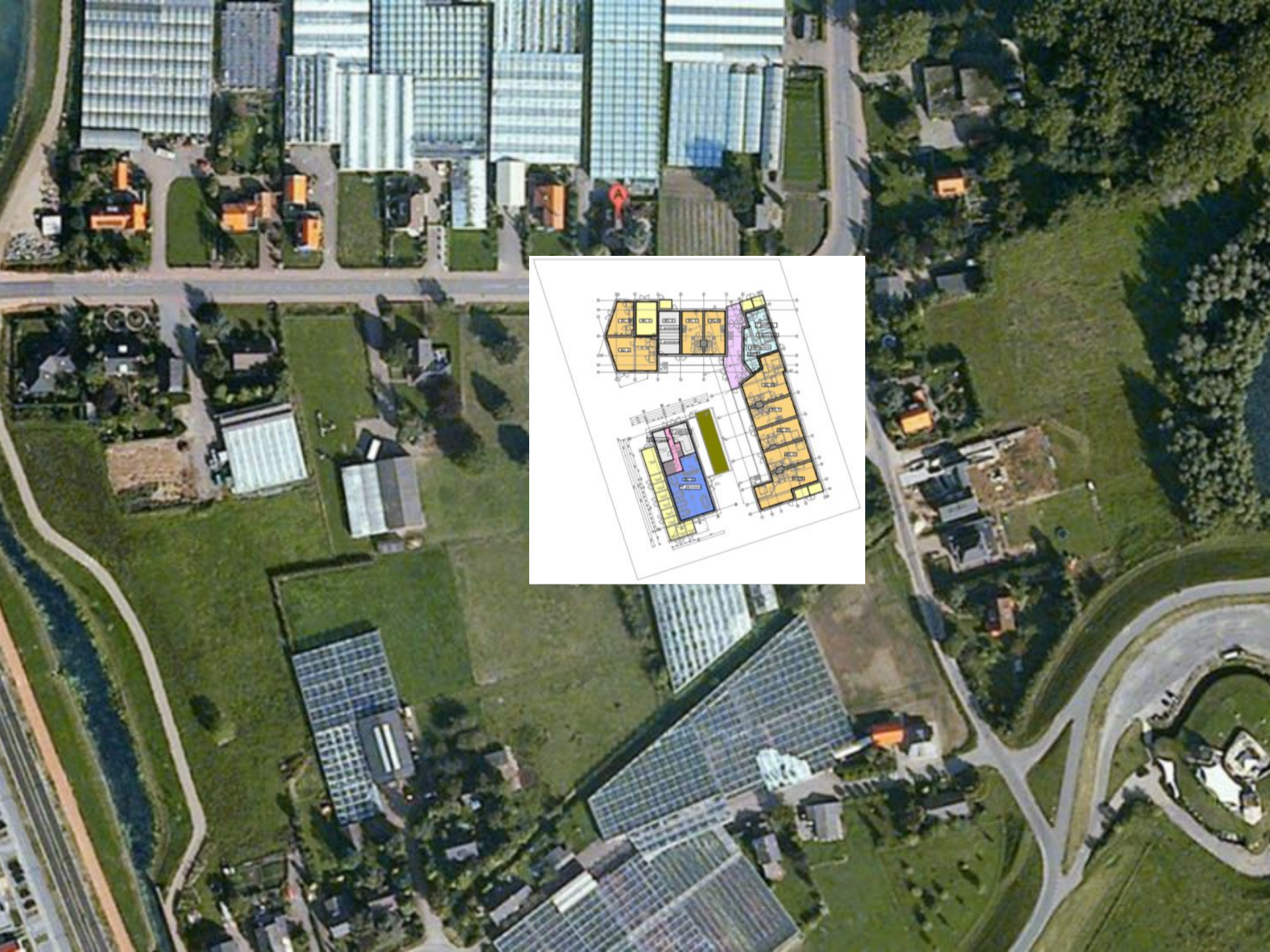


- Technique
- Details
- Knowledge
- C.P.O. (Collective Private Commissioning)
- Guarantee for grants (Vastbouw)

Build.... what?

- 24 accommodation units, all with own kitchen and bathroom (50 persons)
 - Studio / Apartment / Family house / Group home
- Common facilities
- Office space
- Multifunctional building







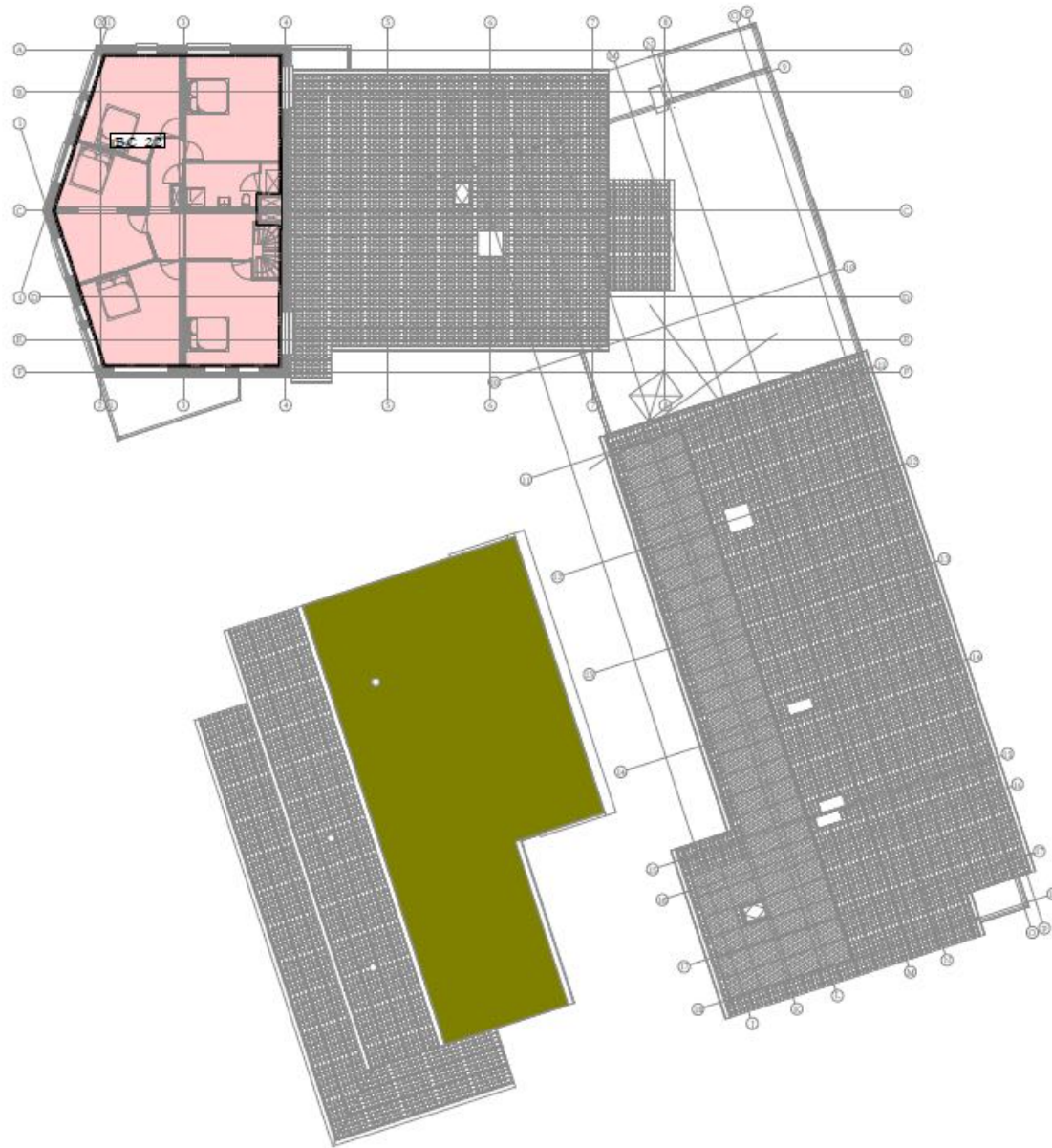
Ground Floor



1st floor



2nd floor



3rd floor



PERSPECTIEF ZUIDGEVEL

OPTIMALISATIE

DEELBROUWEN WERVEN
TOEGANGEN
RECHTERWINKELIG EN IN PLATTEGROND
BETREFFENDE

ARCHITECTUUR

TOEGANGEN EN DEELBROUWEN
WASSEN MET ONDERAANDEK LAMINATIE
KANTEN VAN ONDERAANDEK ACCENTUEEREN
MET PONTONEN EN ORG. LAMINATIE
LUSTIG EN GELIJK
GEWENSGELIJK MET TOEGANG
BEGROEVEN DEELBROUWEN
DE WITTE EN LAMINATIE

WANDOPBOUW

WITTE EN BROWN
WITTE EN BROWN
WITTE EN BROWN
WITTE EN BROWN
WITTE EN BROWN
WITTE EN BROWN



PERSPECTIEF GALERIJ



ENERGETICA

DEELBROUWEN MET TOEGANGEN
AN DEELBROUWEN
TOEGANGEN MET TOEGANGEN
TOEGANGEN MET TOEGANGEN
TOEGANGEN MET TOEGANGEN
TOEGANGEN MET TOEGANGEN

PLATTEGROND BEGANE GROND



PERSPECTIEF NOORD WESTGEVEL

Iewan CPO ecologische appartementen - Talis "leven begint met wonen"













Build.... how?

- Timber frame house
- Straw & clay
- self motivation



Build.... how?

- “Normal” foundation with isolation on top
- Lime stone as dividing walls
- Wooden floors with concrete on top
- New equipments





© Wen Versteeg

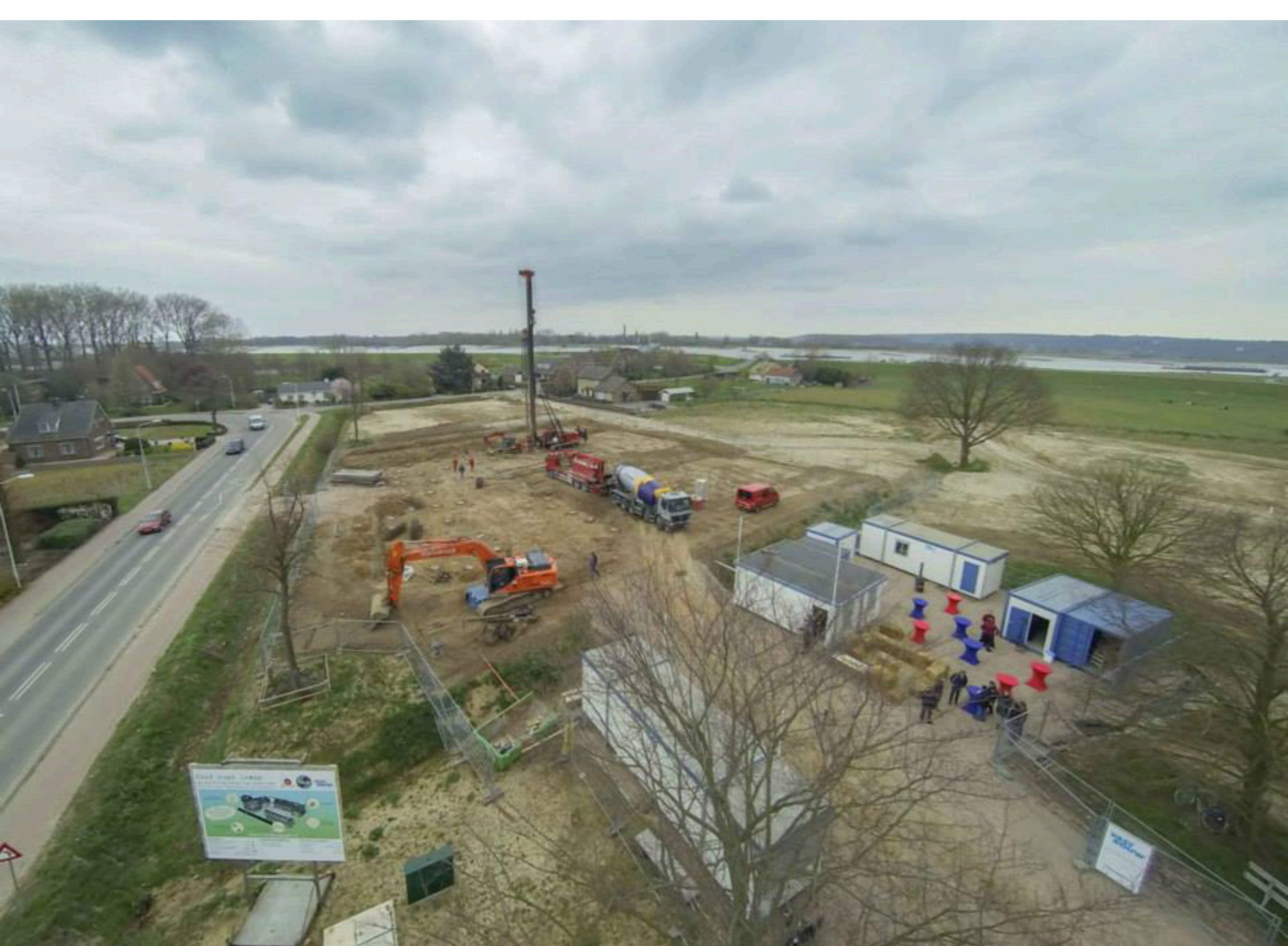


© Wen Versteeg



© Wen Versteeg









@Genteke's Fotografie



©Genteke's Fotografie



©Genteke's Fotografie





















© Wen Versteeg



BNR 46 werkplaats

~~1 spijkers~~ (aangegeven bij gebrek aan sjptol)

~~2 vlas~~

~~3 Schroefjes~~

~~4 touwtjes~~

~~5 Sorteren + smalle met een~~

~~6 grote baten + touw vast~~

~~7 horiz. stoppen~~

~~8 passtuk + klein + touw strak~~

~~9 vertic. stoppen~~

~~10 15 cm baten~~

~~11 eindcontrole~~

~~12 opruimen~~



oplossen met de
stuk rechts
van de
en rechts
Bijna



© Wen Versteeg





























Financial

Foundation costs		€ 4.614.382,00 incl. BTW
Contract price Vastbouw (incl. architect etc.)		€ 2.922.695,00 excl. BTW
Self motivation IEWAN		€ 120.000,00
Constructed wetland & PV panels		€ 95.000,00
Grants		
Municipality		€ 112.500,00
Province		€ 187.500,00
Rental prices		
Studio	49 M ² GBO	€ 475,00
Apartment	82 M ² GBO	€ 644,00
Family house	99 M ² GBO	€ 681,00
Group home	205 M ² GBO	€ 1.652,00

















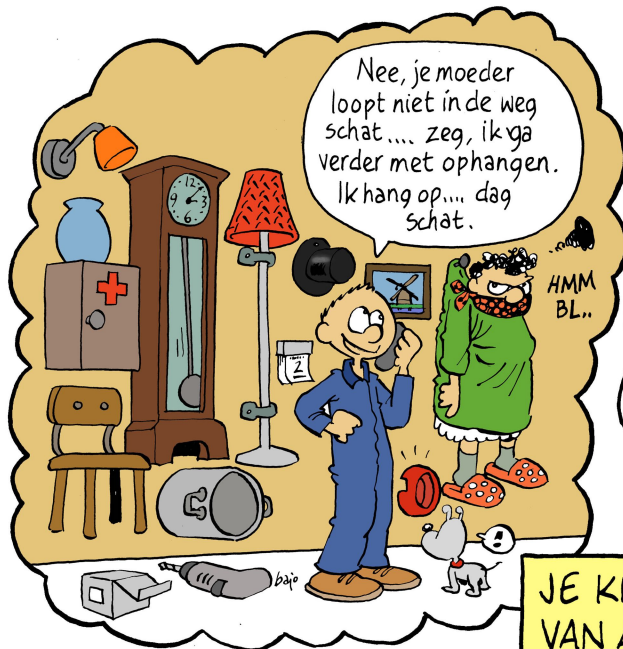


Dutch Urban Straw Building

Michel Post

Project IEWAN (Lent – the Netherlands)





JE KUNT GEWOON VAN ALLES AAN DE MUUR HANGEN.



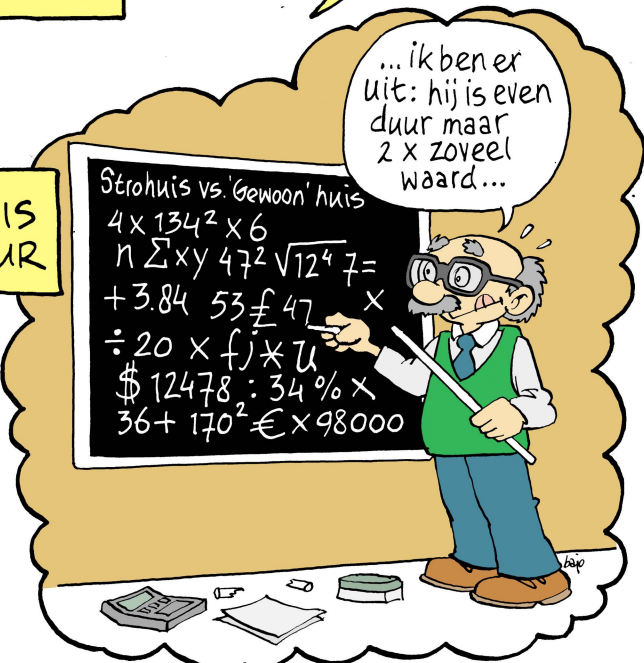
EEN STROBOUWHUIS IS BRANDVEILIG.



STRO TREKT GEEN ONGEDIERTE AAN.



EEN STROHUIS IS EVEN DUUR



Dutch Urban Straw Building

Michel Post

Project IEWAN (Lent – the Netherlands)



www.orioarchitecten.nl

/

www.strobouw.nl

